

建设项目环评审批基础信息表

填表单位（盖章）：	辽宁鑫辰阳生物科技有限公司洗衣液、洗洁精分装及湿巾生产项目	填表人（签字）：	项目经办人（签字）：

委 托 书

重庆九天环境影响评价有限公司：

2020 5 21



房屋租赁合同

出租方：沈阳市大东区前进乡大志村

承租方：辽宁毅阳生物科技有限公司

房屋坐落：沈阳市大东区前进乡大志村（街） 号

建筑面积 1000 平方米。租赁面积 650 平方米。

租赁期限

从 2020 年 6 月 15 日起至 2022 年 6 月 14 日。

共 26 月。

承租方有下列情形之一的，出租方可以终止合同，收回房屋：

1. 承租方擅自将房屋转租、转借的；
2. 承租方利用承租房屋进行非法活动的；
3. 承租方拖欠租金累计达三个月的。

合同期满，承租方拒不搬迁的，应向出租方赔偿由此带来的损失



房产关系证明

地址位于沈阳市大东区前进乡大志村号房屋一处，原归属于沈阳市大东区前进乡于林村东于研磨厂所有，用途为工业用地 6 级，现该研磨厂已不存在，后由于街道改革，沈阳市大东区前进乡于林村改为在沈阳市大东区前进乡大志村，故该地现归沈阳市大东区前进乡大志村委会所有。

特此证明



年 月 日

大东 集用 (2013) 字第 0225 号

集体土地使用证



中华人民共和国国土资源部制

土地证书管理专用章

Nº 012967327 简

农民集体所有的土地依法用于非农业建设的，由县级人民政府登记造册，核发证书，确认建设用地使用权。

—摘自《中华人民共和国土地管理法》第十一条

依法改变土地权属和用途的，应当办理土地变更登记手续。

—摘自《中华人民共和国土地管理法》第十二条

依法登记的土地的所有权和使用权受法律保护，任何单位和个人不得侵犯。

—摘自《中华人民共和国土地管理法》第十三条

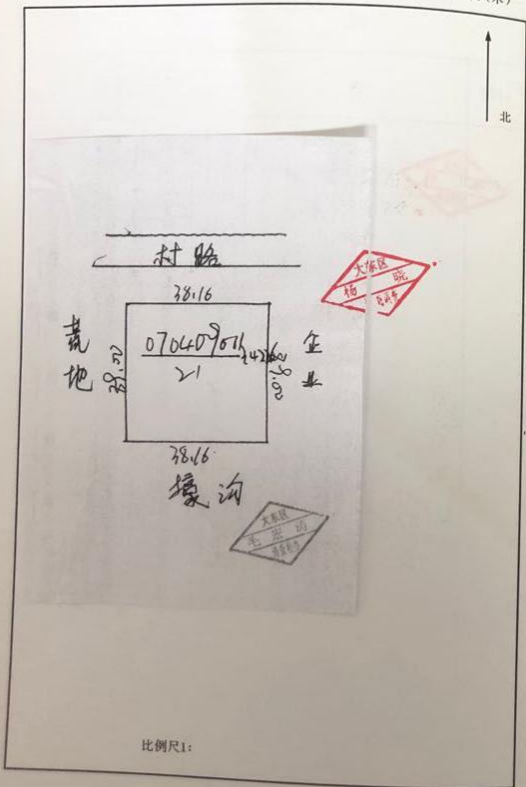
根据国家法律、法规及政策规定，由土地使用者申请，经调查审定，准予登记，发给此证。



土地使用者	沈阳市大东区前进乡于林村东于研磨厂		
土地所有者	沈阳市大东区前进乡于林村		
座落	沈阳市大东区前进乡于林村		
地号	070409011	图号	
用途	工业	土地等级	6级
使用权类型	集体企业	终止日期	
使用权面积	3422.6 平方米		
其中共用分摊面积			
填证机关			

记 事	
日期	内 容
2013年06月	该宗地于1996年清查初始登记，现换发新版土地证。今后如有规划要求，应服从规划统一安排。

注明边长(米)



注 意 事 项

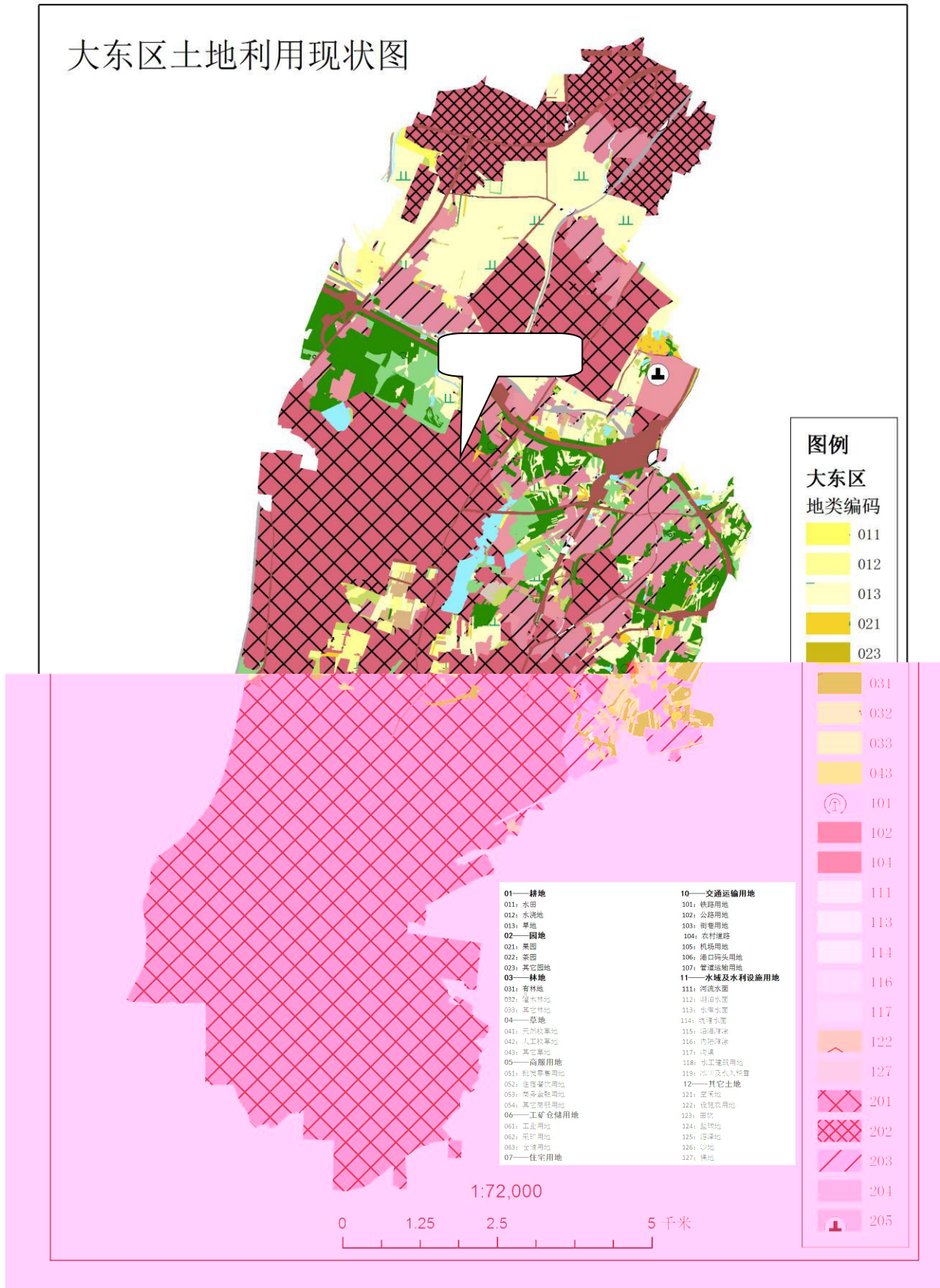
一、本证是土地使用权的法律凭证,必须由土地使用者持有。

二、凡土地登记内容发生变更及土地他项权利设定、变更、注销的,持证人及有关当事人必须按照有关规定申请办理变更土地登记。本证不得用于土地使用权抵押、转让等。

三、本证记载的内容以土地行政主管部门土地登记卡登记的内容为准。

四、本证实行定期验证制度,持证人应按规定主动向土地行政主管部门交验本证。

大东区土地利用现状图



图例 大东区 地类编码

- 011
- 012
- 013
- 021
- 023
- 031
- 032
- 033
- 043
- 101
- 102
- 104
- 111
- 113
- 114
- 116
- 117
- 122
- 127
- 201
- 202
- 203
- 204
- 205

- | | |
|------------------|---------------------|
| 01—耕地 | 10—交通运输用地 |
| 011: 水田 | 101: 铁路用地 |
| 012: 水浇地 | 102: 公路用地 |
| 013: 旱地 | 103: 街巷用地 |
| 02—园地 | 104: 农村道路 |
| 021: 果园 | 105: 机场用地 |
| 022: 茶园 | 106: 港口码头用地 |
| 023: 其它园地 | 107: 管道运输用地 |
| 03—林地 | 11—水域及水利设施用地 |
| 031: 有林地 | 111: 河流水面 |
| 032: 灌木林地 | 112: 湖泊水面 |
| 033: 其它林地 | 113: 水库水面 |
| 04—草地 | 114: 坑塘水面 |
| 041: 天然牧草地 | 115: 沿海滩涂 |
| 042: 人工牧草地 | 116: 内陆滩涂 |
| 043: 其它草地 | 117: 沟渠 |
| 05—商服用地 | 118: 水工建筑用地 |
| 051: 批发零售用地 | 119: 冰川及永久积雪 |
| 052: 住宿餐饮用地 | 12—其它土地 |
| 053: 商务金融用地 | 121: 空闲地 |
| 054: 其它商服用地 | 122: 设施农用地 |
| 06—工矿仓储用地 | 123: 田坎 |
| 061: 工业用地 | 124: 盐碱地 |
| 062: 采矿用地 | 125: 沼泽地 |
| 063: 盐场用地 | 126: 沙地 |
| 07—住宅用地 | 127: 裸地 |

1:72,000

